

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2023.  
július 6-án megtartott *rendkívüli ülésének***

TÁRGYSOROZATA

JEGYZŐKÖNYVE

HATÁROZATA: 51–54.

RENDELETE: 19.


Száma: MEG/240-7/2023.

**TÁRGYSOROZAT**

- 1) Előterjesztés a 2023. évi tanévkezdési támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.
- 2) Előterjesztés a védőnői ellátás átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára.
- 3) Előterjesztés a Nyírmeggyesi Református Egyházközség részére történő támogatás nyújtására.
- 4) Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő nyírmeggyesi 1055/17 helyrajzi számú beépítetlen belterületi ingatlan eladására vonatkozó szándékról.

Nyírmeggyes, 2023. július 12.



  
**Szőkéné Vadon Edit**  
polgármester

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Községházán 2023. július 6-án 16,00 órakor kezdődött **rendkívüli ülésén.**

**Jelen vannak:** Szőkéné Vadon Edit polgármester  
Szondi Csaba alpolgármester  
Felföldi Mariann képviselő  
Szondi Botond képviselő  
Felföldi Zoltánné képviselő  
Dr. Gergely Miklós képviselő  
Emriné Balogh Edit képviselő

**Meghívottként:** Bor Szabina jegyző  
Szélesné Antal Anett jegyzőkönyvvezető  
Erdei Dóra köztisztviselő

A Polgármester köszöntötte a megjelenteket, ezt követően 16,00 órakor megnyitotta a Képviselő-testület rendkívüli ülését.

Ezt követően megállapította, hogy az ülés 7 fővel határozatképes.

Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

*Ezt követően az Polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ülés napirendjének elfogadásáról a következő döntést hozta:*

## **NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**51/2023. (VII. 6.)**

**önkormányzati határozata**

**a Képviselő-testület 2023. július 6-ai rendkívüli ülése napirendjének elfogadásáról**

A Képviselő-testület:

a 2023. július 6-ai rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint **fogadta el:**

- 1) Előterjesztés a 2023. évi tanévkezdési támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.
- 2) Előterjesztés a védőnői ellátás átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára.
- 3) Előterjesztés a Nyírmeggyesi Református Egyházközség részére történő támogatás nyújtására.
- 4) Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő nyírmeggyesi 1055/17 helyrajzi számú beépítetlen belterületi ingatlan eladására vonatkozó szándékról.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben)
- 2) Jegyző (helyben)

-----

**1. tsp. Előterjesztés a 2023. évi tanévkezdési támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.**

A Polgármester felkérte a Szociális, Oktatási, Egészségügyi- és Sportbizottság, és a Pénzügyi Bizottság Elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok véleményét.

**Szondi Botond** (a Szociális, Oktatási, Egészségügyi- és Sportbizottsága elnöke): Előadta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

**Felföldi Mariann** (a Pénzügyi Bizottság elnöke): Előadta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

*Kérdés-észrevétel nem hangzott el.*

A Polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**19/2023. (VII. 7.)**

**önkormányzati rendelete**

**a 2023. évi tanévkezdési támogatásról**

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

1. § Nyírmeggyes Község Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**) Képviselő-testülete (a továbbiakban: **Képviselő-testület**) 2023. évben e rendelet szerint jogosultak részére - a gyermekek, fiatalok, fiatal felnőttek és azok hozzátartozóinak az alaptörvényben foglalt alap- közép és felsőfokú oktatáshoz való jogainak érvényesítéséhez – egyszeri alkalommal tanévkezdési támogatást nyújt.

2. § A Képviselő-testület e rendelet szerinti támogatás nyújtására vonatkozó hatáskörét a Polgármesterre ruházza át.

**2. Jogosultság**

**3. §** Tanévkezdési támogatásban részesíthető azon nappali tagozatú oktatásban részt vevő gyermek, akinek:

- a) legalább egyik szülője vagy közeli hozzátartozója, vagy más törvényes képviselője a gyermekkel azonos, Nyírmeggyes településen bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen a településen él,
- b) az oktatási intézmény igazolja az intézménybe történő beiratkozás megtörténtét, valamint
- c) az érintett családjában az egy főre számított havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének **500 (ötszáz) %-át** nem haladja meg.

### **3. A támogatás forrása, mértéke**

**4. §** A támogatás fedezetéül a Képviselő-testület a 2023. évi önkormányzati költségvetése szociális célú, rendkívüli települési támogatásra szolgáló előirányzatát jelöli meg.

**5. §** A tanévkezdési támogatás összege:

- a) az alapfokú nevelés-oktatásban résztvevő tanulók esetében **10.000,- Ft** (tízezer forint);
- b) a középfokú oktatásban tanulók esetében **15.000,- Ft** (tizenötezer forint);
- c) a felsőfokú oktatásban tanulók esetében **20.000,- Ft** (húszezer forint).

### **4. Eljárási rendelkezések**

**6. § (1)** A tanévkezdés támogatására irányuló kérelem a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be 2023. október 31. napjáig.

**(2)** A kérelem benyújtásának elmulasztása jogvesztő, mulasztás esetén igazolási kérelem benyújtásának nincs helye.

**(3)** A kérelmezőnek nyilatkoznia kell a tanévkezdési támogatásra meghatározott feltételek teljesüléséről.

**(4)** A kérelmezőnek a támogatás megállapítására irányuló kérelméhez csatolni kell:

- a) az oktatási intézmény igazolását a tanulói, vagy hallgatói jogviszony fennállásáról,
- b) a közös háztartásban élő személyek kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozóan kiállított jövedelemigazolását, vagy annak igazolását, hogy valamely jövedelem megállapítása, avagy folyósítása folyamatban van, továbbá jövedelemmel nem rendelkező – munkavállalásra jogosult – személy esetében az állami adóhatóság erről szóló igazolását,
- c) álláskereső, vagy munkanélküli személy esetében álláskeresési támogatásról, vagy a regisztrálás tényéről a munkaügyi hatóság által kiadott igazolást, határozatot,
- d) különélés esetén ezen tény igazolását, vagy az erre vonatkozóan – az érintett által büntetőjogi felelőssége tudatában – tett nyilatkozatot.

### **5. Záró rendelkezések**

**7. §** A rendelet 2023. augusztus 1. napján lép hatályba, és 2023. december 31. napján hatályát veszti

## 2. tsp. Előterjesztés a védőnői ellátás átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára.

A Polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

**Felföldi Mariann** (a Pénzügyi Bizottság elnöke): Előadta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

A Polgármester részletesen ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy ez a kiegészített szerződés rendezi a szerződés hatályba lépése és a külön megállapodás megkötése közötti időszakot. Így a felmerülő költségeket a köztes időszakban is a Kórház fizeti meg.

*Kérdés-észrevétel nem hangzott el.*

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy *a Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

### **NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**52/2023. (VII. 6.)**

#### **önkormányzati határozata**

#### **a védőnői ellátás átadásával kapcsolatos döntések meghozataláról**

A Képviselő-testület:

- 1) megismerte és megtárgyalta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház által megküldött a 7.3 és 7.4 pontokkal kiegészített **„Haszonkölcsön szerződés a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozóan” elnevezésű** (a továbbiakban: **Szerződés**; az előterjesztéshez csatolva 6 oldal terjedelemmel) **dokumentumot.**
- 2) **döntött arról, hogy**
  - a) a védőnői ellátás átadásával kapcsolatos megállapodás megkötéséről szóló 50/2023. (VI. 22.) önkormányzati határozatát **visszavonja,**
  - b) a 7.3 és 7.4 pontokkal kiegészített Szerződés aláírását **támogatja, azt elfogadja** azzal, hogy a Szerződés 7.1. és 7.2. pontjai értelmében külön megállapodás megkötésére kerül sor az Önkormányzat által nyújtott egyéb szolgáltatásokról, a többletköltségek megtérítésére vonatkozóan.
- 3) **felhatalmazta** a Polgármestert a Szerződés aláírására.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház (székhelyén)

### 3. tsp. Előterjesztés a Nyírmeggyesi Református Egyházközség részére történő támogatás nyújtására.

A Polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

**Felföldi Mariann** (a Pénzügyi Bizottság elnöke): Előadta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és 5 igen szavazattal a határozat-tervezet „A” változatát javasolta azzal, hogy 150. 000 Ft,- támogatást javasolt.

*Kérdés-észrevétel nem hangzott el.*

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy a *Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

## **NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**53/2023. (VII. 6.)**

### **önkormányzati határozata**

#### **a Nyírmeggyesi Református Egyházközség részére nyújtandó támogatásról.**

A Képviselő-testület:

- 1) **megvitatta** a Nyírmeggyesi Református Egyházközség részére nyújtandó támogatásról szóló előterjesztést.
- 2) **elhatározta**, hogy
  - a) a Nyírmeggyesi Református Egyházközség részére 150.000,- Ft (azaz százötvenezer forint) összegű vissza nem térítendő **támogatást nyújt 2024. január 31. napjáig történő elszámolási kötelezettség mellett.**
  - b) a támogatás fedezetére a 2023. évi önkormányzati költségvetésében 150.000,- Ft összegű fedezetet biztosít, a **működési célú pénzeszközátadás terhére.**
- 3) **utasította** a Polgármestert, hogy a támogatás biztosítására vonatkozó megállapodást *(az előterjesztéshez mellékelte tartalommal)* kösse meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2023. július 31.

A határozatot kapiák:

- 1) Polgármester (helyben)
- 2) Jegyző (helyben)
- 3) Pénzügyi Ügyintéző (helyben)
- 4) Nyírmeggyesi Református Egyházközség (székhelyén)

-----

**4. tsp. Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő nyírmeggyesi 1055/17 helyrajzi számú beépítetlen belterületi ingatlan eladására vonatkozó szándékról.**

A Polgármester felkérte a Pénzügyi Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

**Felföldi Mariann** (a Pénzügyi Bizottság elnöke): Előadta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezet „B” változatát javasolta elfogadásra.

A Polgármester részletesen ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az ott lévő telkek közművesítve vannak, s az út új aszfaltot is kapott egy pár évvel ezelőtt. A szennyvízhálózatnak még utána kell néznünk.

*Kérdés-észrevétel nem hangzott el.*

A Polgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet és megállapította, hogy *a Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**54/2023. (VII. 6.)**

**önkormányzati határozata**

**az Önkormányzat tulajdonában lévő nyírmeggyesi 1055/17 helyrajzi számú beépítetlen belterületi ingatlan eladására vonatkozó szándékról.**

A Képviselő-testület:

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nvt.**) és a Mötv., valamint az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló módosított 9/2012. (VII. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **Vagyonr.**) rendelkezéseire

- 1) **megismerte és megtárgyalta** az Önkormányzat tulajdonában lévő nyírmeggyesi 1055/17 helyrajzi számú beépítetlen belterületi ingatlan eladására vonatkozó szándékról szóló előterjesztést, valamint Erdei Bence mátészalkai lakos által benyújtott kérelmet.
- 2) az 1) pontban foglaltakat figyelembe véve értékesíteni kívánja az ingatlanokat. **Ezért megbízta** a Polgármestert, hogy:
  - a) az ingatlanok elidegenítéséhez szükséges szakértő által elkészített forgalmi értékbecslést szerezzé be.

b) az a) pontban foglalt értébecslés beszerzését követően az elidegenítésre tett javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület felé.

Felelős: Polgármester

Határidő: az a) pont esetében 2023. augusztus 31.

a b) pont esetében: a forgalmi értébecslés beszerzését követő testületi ülés ideje.

A határozatot kapiák:

- 1) Polgármester (helyben),
- 2) Jegyző (helyben)
- 3) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben),
- 4) Erdei Bence (elektronikus úton)

-----

*A Polgármester megköszönte a résztvevők együttműködését, majd a Képviselő-testület ülését 16 óra 18 perckor bezárta.*

kmf. az 1. oldalon

  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester



  
Bor Szabina  
jegyző



Száma: MEG/240-7/2023.

## MEGHÍVÓ

Nyírmeggyes Község Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 65. §-a alapján **rendkívüli ülés tartására összehívom.**

**Az ülés helye: Községháza**

**Az ülés ideje: 2023. július 6. (csütörtök) 16,00 óra**

### NAPIRENDI JAVASLAT:

1) Előterjesztés a 2023. évi tanévkezdési támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Előadó: Polgármester

Véleményezi: Szociális, Oktatási, Egészségügyi- és Sportbizottság  
Pénzügyi Bizottság

2) Előterjesztés a védőnői ellátás átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára.

Előadó: Polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

3) Előterjesztés a Nyírmeggyesi Református Egyházközség részére történő támogatás nyújtására.

Előadó: Polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

4) Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában lévő nyírmeggyesi 1055/17 helyrajzi számú beépítetlen belterületi ingatlan eladására vonatkozó szándékról.

Előadó: Polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Nyírmeggyes, 2023. július 3.



Szőkéné Vadon Edit sk.  
polgármester

## JELLENLÉTI ÍV

A Képviselő-testület 2023. július 6-án 16 óra 00 perc kezdettel tartott rendkívüli testületi üléséről

- 1.) Szőkéné Vadon Edit polgármester
- 2.) Szondi Csaba alpolgármester
- 3.) Felföldi Mariann
- 4.) Emriné Balogh Edit
- 5.) Felföldi Zoltánné
- 6.) dr. Gergely Miklós
- 7.) Szondi Botond
- 8.) Bor Szabina jegyző
- 9.) Szélesné Antal Anett jegyzőkönyvvezető
10. ERDEI DÓRA

Szőkéné Vadon Edit  
.....  
Csaba Szondi  
.....  
Felföldi Mariann  
.....  
Emriné Balogh Edit  
.....  
Felföldi Zoltánné  
.....  
dr. Gergely Miklós  
.....  
Botond Szondi  
.....  
Szabina Bor  
.....  
Szélesné Antal Anett  
.....  
Erdei Dóra

Ügyirat száma: MEG/240-f.../2023.

## ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

**a 2023. évi tanévkezdési támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A Képviselő-testület 2022. évben a 9/2022. (VII. 15.) önkormányzati rendelettel (a továbbiakban: Rendelet) döntött a 2022. évi tanévkezdési támogatásról, melyről ebben az évben is szükséges rendelet alkotni.

A 2022. évi Rendelet szerint, tanévkezdési támogatásban részesíthető azon nappali tagozatú oktatásban részt vevő gyermek, akinek:

- legalább egyik szülője vagy közeli hozzátartozója, vagy más törvényes képviselője a gyermekkel azonos, Nyírmeggyes településen bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen a településen él,
- az oktatási intézmény igazolja az intézménybe történő beiratkozás megtörténtét, valamint
- az érintett családjában az egy főre számított havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének **500 (ötszáz) %-át** nem haladja meg.

A tanévkezdési támogatás összege:

- az alapfokú nevelés-oktatásban résztvevő tanulók esetében **10.000,- Ft** (tízezer forint);
- a középfokú oktatásban tanulók esetében **15.000,- Ft** (tizenötezer forint);
- a felsőfokú oktatásban tanulók esetében **20.000,- Ft** (húszezer forint).

Az 1993. évi III. törvény 26. §-a alapján:

*„26. § A képviselő-testület a hatáskörébe tartozó pénzbeli ellátásokat kiegészítheti, és a szociálisan rászorultak részére – a rendeletében meghatározott módon és feltételek szerint – más pénzbeli támogatásokat is megállapíthat.”*

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a alapján:

*„13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:*

*....8a. szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;*

A tavalyi évhez hasonlóan javasoljuk a 2023. évi tanévkezdési támogatásról szóló rendelet megalkotását.

Fentiek szerint terjesztem a Képviselő-testület elé a mellékelt rendelet-tervezetet.

*Kérem a Képviselő-testületet vitassa meg tervezetet és döntsön a rendelet elfogadásáról!*

Nyírmeggyes, 2023. június 28.



*Szőkéné Vadon Edit*  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

/2023. (. .)

**önkormányzati rendelete**

**a 2023. évi tanévkezdési támogatásról**

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

1. § Nyírmeggyes Község Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**) Képviselő-testülete (a továbbiakban: **Képviselő-testület**) 2023. évben e rendelet szerint jogosultak részére - a gyermekek, fiatalok, fiatal felnőttek és azok hozzátartozóinak az alaptörvényben foglalt alap- közép és felsőfokú oktatáshoz való jogainak érvényesítéséhez – egyszeri alkalommal tanévkezdési támogatást nyújt.

2. § A Képviselő-testület e rendelet szerinti támogatás nyújtására vonatkozó hatáskörét a Polgármesterre ruhazza át.

**2. Jogosultság**

3. § Tanévkezdési támogatásban részesíthető azon nappali tagozatú oktatásban részt vevő gyermek, akinek:

- a) legalább egyik szülője vagy közeli hozzátartozója, vagy más törvényes képviselője a gyermekkel azonos, Nyírmeggyes településen bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen a településen él,
- b) az oktatási intézmény igazolja az intézménybe történő beiratkozás megtörténtét, valamint
- c) az érintett családjában az egy főre számított havi jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 (négyszáz) %-át nem haladja meg.

**3. A támogatás forrása, mértéke**

4. § A támogatás fedezetéül a Képviselő-testület a 2023. évi önkormányzati költségvetése szociális célú, rendkívüli települési támogatásra szolgáló előirányzatát jelöli meg.

5. § A tanévkezdési támogatás összege:

- a) az alapfokú nevelés-oktatásban résztvevő tanulók esetében **10.000,- Ft** (tízezer forint);
- b) a középfokú oktatásban tanulók esetében **15.000,- Ft** (tizenötezer forint);
- c) a felsőfokú oktatásban tanulók esetében **20.000,- Ft** (húszezer forint).

**4. Eljárási rendelkezések**

6. § (1) A tanévkezdés támogatására irányuló kérelem a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon nyújtható be 2023. október 31. napjáig.

(2) A kérelem benyújtásának elmulasztása jogvesztő, mulasztás esetén igazolási kérelem benyújtásának nincs helye.

(3) A kérelmezőnek nyilatkoznia kell a tanévkezdési támogatásra meghatározott feltételek teljesüléséről.

(4) A kérelmezőnek a támogatás megállapítására irányuló kérelméhez csatolni kell:

- a) az oktatási intézmény igazolását a tanulói, vagy hallgatói jogviszony fennállásáról,
- b) a közös háztartásban élő személyek kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozóan kiállított jövedelemigazolását, vagy annak igazolását, hogy valamely jövedelem megállapítása, avagy folyósítása folyamatban van, továbbá jövedelemmel nem rendelkező – munkavállalásra jogosult – személy esetében az állami adóhatóság erről szóló igazolását,
- c) álláskereső, vagy munkanélküli személy esetében álláskeresői támogatásról, vagy a regisztrálás tényéről a munkaügyi hatóság által kiadott igazolást, határozatot,

d) különélés esetén ezen tény igazolását, vagy az erre vonatkozóan – az érintett által büntetőjogi felelőssége tudatában – tett nyilatkozatot.

#### 5. Záró rendelkezések

7. § A rendelet 2023. augusztus 1. napján lép hatályba, és 2023. december 31. napján hatályát veszti

Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Bor Szabina  
jegyző

---

#### **Záradék:**

*A rendelet 2023..... napján kihirdetésre került.*

*Nyírmeggyes, 2023.....*

*Bor Szabina  
jegyző*

**TANÉVKEZDÉSI TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELEM**  
**TANÉV: 2023/2024.**

1. melléklet

**Támogatásra jogosult tanuló/hallgató adatai:**

Neve: .....

Születési neve : .....

Anyja neve: .....

Születési helye: ..... Ideje: .....év.....hó.....nap

Személyi igazolvány száma.:..... TAJ száma: .....

Telefonszám/elérhetőség (kitöltése önkéntes): .....

Bejelentett érvényes lakóhelye:  irányítószám ..... település,  
..... út/utca/tér/köz ..... szám.

Az oktatási intézmény neve: .....

Az oktatási intézmény címe: .....

**Támogatásra jogosult tanuló/hallgató adatai:**

Neve: .....

Születési neve : .....

Anyja neve: .....

Születési helye: ..... Ideje: .....év.....hó.....nap

Személyi igazolvány száma.:..... TAJ száma: .....

Telefonszám/elérhetőség (kitöltése önkéntes): .....

Bejelentett érvényes lakóhelye:  irányítószám ..... település,  
..... út/utca/tér/köz ..... szám.

Az oktatási intézmény neve: .....

Az oktatási intézmény címe: .....

**Támogatásra jogosult tanuló/hallgató adatai:**

Neve: .....

Születési neve : .....

Anyja neve: .....

Születési helye: ..... Ideje: .....év.....hó.....nap

Személyi igazolvány száma.:..... TAJ száma: .....

Telefonszám/elérhetőség (kitöltése önkéntes): .....

Bejelentett érvényes lakóhelye:  irányítószám ..... település,  
..... út/utca/tér/köz ..... szám.

Az oktatási intézmény neve: .....

Az oktatási intézmény címe: .....

**Kiskorú jogosult esetén a kérelem benyújtójának adatai:**

Törvényes képviselő neve: .....

Születési neve : .....

Anyja neve: .....

Születési helye: ..... Ideje: .....év.....hó.....nap

Személyi igazolvány száma:..... TAJ száma: .....

Telefonszám/elérhetőség (kitöltése önkéntes): .....

Bejelentett érvényes lakóhelye:     irányítószám ..... település,  
..... út/utca/tér/köz ..... szám.

**Kérelmező családtagjainak személyi adatai:**

Név	Születési hely, idő	Bejelentett érvényes lakóhelye	Rokoni kapcsolat, anyja neve	TAJ szám

**Jövedelemi adatok:**

A kérelmező, valamint házastársa (élettársa) és a velük egy háztartásban élő gyermekeik havi jövedelme, forintban:

A	B	C	D			
A jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs, élettárs	Gyermekek			
			havi jövedelme (forint)			
Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó						
Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
Táppénz, gyermekgondozási támogatások						
Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						
Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások						
Egyéb jövedelem						
Összes jövedelem						

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem a kérelem benyújtását megelőző hónapban:  
..... Ft.

**Nyilatkozatok**

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy gyermeke(i)met egyedülállóként nevelem. Házastársamtól/élettársamtól ..... óta különélek.  
A különélő házastársam/élettársam lakcíme: .....

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy kiskorú gyermekem/gyermekeim után a bíróság által megállapított/ másik szülővel való megegyezés alapján havi ..... Ft tartásdíjat kapok.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy kiskorú gyermekem/gyermekeim után tartásdíjat nem kapok és a tartásdíj végrehajtása ügyében az alábbi intézkedéseket tettem:  
.....  
.....

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valóságát a szociális hatáskört gyakorló szerv ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy esetemben a tanévkezdési támogatás megállapítására vonatkozó feltételek teljesülnek, a kérelemben szereplő megjelölt személyek Nyírmeggyesen élnek életvitelszerűen.

Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén a támogatás megszüntetésre kerül, és a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett támogatást a folyósító szerv kamattal emelt összegben visszakövetelheti.

Nyírmeggyes, 2023. ....

.....  
kérelmező aláírása  
(szülő/törvényes képviselő)

## ÚTMUTATÓ

**A) Az igénylési, valamint jogosultsági feltételekről, továbbá a kérelem benyújtásához szükséges (csatolandó) iratokról a külön lapon szerkesztett „TÁJÉKOZTATÓ - TANÉVKEZDÉSI TÁMOGATÁSRÓL –„ címet viselő összeállítás nyújt információkat.**

### **B) Útmutató a jövedelmi adatok kitöltéséhez:**

1. „Jövedelem”: a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.
2. A jövedelmi adatok alatt havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításánál a bevételt az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni.
  - 2.1. Elismert költségeknek minősül a személyi jövedelemadóról szóló törvényben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj.
  - 2.2. Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, az egyszerűsített vállalkozási adó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, egészségbiztosítási hozzájárulás és járulék, egészségügyi szolgáltatási járulék, nyugdíjjárulék, nyugdíjbiztosítási járulék, magán-nyugdíjpénztári tagdíj és munkavállalói járulék.
3. Ha a magánszemély az egyszerűsített vállalkozói adó vagy egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel vagy a bevétel 85%-ának, illetve állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.
4. Nem minősül jövedelemnek, így nem kell feltüntetni a jövedelmek között az önkormányzati segélyt, a rendkívüli települési támogatást, a lakásfenntartási támogatást, az adósságsökkentési támogatást, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény keretében nyújtott támogatást és az a melletti pótlékot, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díjat és külön ellátmányt, az anyasági támogatást, a tizenharmadik havi nyugdíjat, a szépkorúak jubileumi juttatását, a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményeit, a vakok személyi járadékát és a fogyatékosági támogatást, a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatást, az alkalmi munkavállalói könyvvél történő munkavégzés, az egyszerűsített foglalkoztatás, valamint az adórendszeren kívüli keresettel járó háztartási munka havi ellenértékét, a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíjat, az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatást.
5. A jövedelemszámításnál figyelmen kívül kell hagyni a közfoglalkoztatásból származó havi jövedelemnek a foglalkoztatást helyettesítő támogatás összegét meghaladó részét.
6. A családtagok jövedelmét külön-külön kell feltüntetni. A családi pótlékot, az árvaellátást és a tartásdíj címen kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell figyelembe venni, akire tekintettel azt folyósítják.
7. A havi jövedelem kiszámításakor
  - 7.1. rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap alatt,
  - 7.2. nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, őstermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egy havi átlagát kell együttesen figyelembe venni.
8. A jövedelem típusai:
  - 8.1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem: különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszonyban, bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi szervek, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott - személyes közreműködést igénylő - tevékenységből származó jövedelem.
  - 8.2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem: itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.
  - 8.3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, terhességi-gyermekágyi segély, csecsemőgondozási díj, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.
  - 8.4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátások, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, a balettművészeti életjáradék, az átmeneti bányászjáradék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelepótlék, közszolgálati járadék.

8.5. Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások: különösen az időskoriak járadéka, a rendszeres szociális segély, az egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás, a foglalkoztatást helyettesítő támogatás, az ápolási díj; munkanélküli járadék, álláskeresési járadék, álláskeresési segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.

8.6. Egyéb jövedelem: például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, a felzárkózást elősegítő megélhetési támogatás, a nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

9. A jövedelemről a kérelemhez mellékelni kell a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát.

## Hatásvizsgálat, indokolás

Nyírmeggyes Község Önkormányzatának a 2023. évi tanévkezdési támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17-18. §-ai szerint.

Az előterjesztéshez (önkormányzati rendelethez) kötelezően csatolandó indokolás és hatásvizsgálat tartalma:

### Előzetes hatásvizsgálat

„17. § (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről ..... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. ....

### (2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
- aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

### Indokolási kötelezettség

„18. § (1) A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

(2) A jogszabály tervezetének indokolásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről.

(3) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.

(4) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik.

(5) A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabályszöveggel ellentétes részét.”

### 1) Hatásvizsgálat:

- A rendeletnek központi és közvetlen helyi társadalmi, gazdasági hatása nincs.
- A kérelmek feldolgozása, a határozatok megalkotása plusz feladatként jelentkezik.
- A rendelet módosítása külön személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket nem igényel.

### 2) Általános Indokolás:

A rendelet célja:

- az egyértelmű, állampolgárok számára érthető, világos szabályozás kialakítása,
- a tanulók, hallgatók, továbbá szülei anyagi támogatása tanulmányok folytatásához.

Nyírmeggyes, 2023. június 29.



*Szőkéné Vadon Edit*  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Ügyirat száma: MEG/240-f.../2023.

Készítette:  
Bor Szabina jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

**a védőnői ellátás átadásával kapcsolatos döntések meghozatalára.**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a 49/2023. (VI. 22.) számú önkormányzati határozatában döntött arról, hogy a napirendi pont előterjesztéshez csatolt „*Haszonkölcsön szerződés a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozóan*” elnevezésű dokumentum (a továbbiakban: Szerződés) aláírását támogatja, azt elfogadja azzal, hogy a Szerződés 7.1. és 7.2. pontjai értelmében külön megállapodás megkötésére kerül sor az Önkormányzat által nyújtott egyéb szolgáltatásokról, a többletköltségek megtérítésére vonatkozóan.

A Szerződés nem tartalmazott olyan rendelkezést, amely rendezte volna, hogy a megállapodás megkötéséig hogyan történik a szolgáltatások és többletköltségek megtérítése.

Egyeztetést folytattunk a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház Jogi Osztályával arra vonatkozóan, hogy a megállapodás megkötéséig hogyan történik a szolgáltatások és többletköltségek megtérítése, mellyel kapcsolatosan egy módosított szerződést küldtek meg részünkre az alábbi kiegészítéssel:

„7.3. Önkormányzat jelen megállapodás hatálybalépését követő hónaptól, a 7.1. pont szerinti külön megállapodás megkötéséig jogosult havonta előlegszámlát kiállítani a 7.2. pont szerinti kötelezettségvállalásából származó igazolt többletköltségeiről. Önkormányzat az előlegszámlával együtt megküldi az annak alapjául szolgáló számlákat, valamint az Önkormányzat többletköltségének számítását.

Önkormányzat tudomásul veszi, hogy Kórház a számlát az esetben fogadja be, amennyiben azon feltüntetésre kerül jelen szerződés Kórház által rávezetett iktatószáma, melyről Kórház a szerződés aláírását követően tájékoztatást ad Önkormányzat részére.

Kórház a költségterítést a szabályszerűen kiállított, és ellenőrzést követően jóváhagyott számla alapján, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül, a számlán feltüntetett bankszámlaszámra, átutalás útján köteles kifizetni.

7.4. Felek a 7.1. pont szerinti külön megállapodás megkötésekor az előlegszámlákat felülvizsgálják és egymással elszámolnak.”

A Jogi Osztály tájékoztatása alapján lehetőségünk van a korábban elfogadott szerződés helyett ezen kiegészített szerződés elfogadására.

Amennyiben támogatja a Képviselő-testület a kiegészített szerződés elfogadását, a korábban meghozott 49/2023. (VI. 22.) számú önkormányzati határozat visszavonását javaslom, egy új, az előterjesztéshez mellékelte szerződés elfogadásáról szóló határozat elfogadásával.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, tárgyalja meg a kiegészített szerződést, s döntsön a fentiekéről!

Nyírmeggyes, 2023. június 29.



Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

../2023. (VII. ...)

önkormányzati határozata

a védőnői ellátás átadásával kapcsolatos döntések meghozataláról

A Képviselő-testület:

- 1) megismerte és megtárgyalta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház által megküldött a 7.3 és 7.4 pontokkal kiegészített „**Haszonkölcsön szerződés a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozóan**” elnevezésű (a továbbiakban: *Szerződés*; az előterjesztéshez csatolva 6 oldal terjedelemmel) **dokumentumot.**
- 2) **döntött arról, hogy**
  - a) a védőnői ellátás átadásával kapcsolatos megállapodás megkötéséről szóló 49/2023. (VI. 22.) önkormányzati határozatát **visszavonja,**
  - b) a Szerződés aláírását **támogatja, azt elfogadja** azzal, hogy a Szerződés 7.1. és 7.2. pontjai értelmében külön megállapodás megkötésére kerül sor az Önkormányzat által nyújtott egyéb szolgáltatásokról, a többletköltségek megtérítésére vonatkozóan.
- 3) **felhatalmazta** a Polgármestert a Szerződés aláírására.

A határozatot kapiák:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház (székhelyén)

-----  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Bor Szabina  
jegyző

## HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

– védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanokra és ingókra vonatkozóan –

amely létrejött egyrészről

a(z) **Önkormányzat megnevezése** (Székhely: [...]; adószám: [...]; bankszámlaszám: [...]; képviseli: [...]) polgármester), mint használatba adó (a továbbiakban: **Használatba Adó** vagy **Önkormányzat**)

másrészről

a **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház** (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Szent István utca 68.; adószám: 15813743-2-15; bankszámlaszám: 10044001-00333135-00000000; képviseli: Dr. Szűcs Attila Főigazgató), mint használatba vevő (a továbbiakban: **Használatba Vevő**, vagy **Kórház**)

között (a továbbiakban együtt: **Felek**) az alábbi feltételek szerint:

### PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXIII. törvény [Aetv.] 6/B. § alapján 2023. július 1. napjától az állam a települési önkormányzattal együttműködésben az Országos Kórházi Főigazgatóság, valamint az irányító vármegyei intézmény útján gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Aetv. 6/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján Önkormányzat illetékességi területén a védőnői ellátás tárgyi feltételeit az Országos Kórházi Főigazgatóság, a Kórház útján az Önkormányzattal kötött jelen megállapodással biztosítja.

Felek rögzítik, hogy az Aetv. 23. § (5) bekezdése alapján a települési önkormányzat 2023. július 1. napjával biztosítja az állam számára a 2023. június 30. napján védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát azzal, hogy az Aetv. 23. § (6) bekezdése alapján a települési önkormányzat a 2022. december 31. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyonát a védőnői ellátástól nem vonhatja el.

Önkormányzat nyilatkozza, hogy jelen megállapodás tárgyául szolgáló ingatlanok és ingóságok felett, mint tulajdonos vagy mint bármely más jogcímen használó a használat átengedésének jogával rendelkezik.

Önkormányzat nyilatkozza, hogy – tekintettel arra, hogy a jelen megállapodás tárgyául szolgáló ingatlanokat és ingóságokat eddig a területi védőnői ellátás biztosítására használta – a jelen szerződés tárgyául szolgáló Ingatlanok és Ingóságok jelen megállapodás szerinti hasznosítása az Önkormányzat által kötelezően ellátandó feladatok ellátását nem veszélyezteti.

Felek rögzítik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény [Nvtv.] 7. § (1) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása.

Felek rögzítik, hogy az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény [Áht.] 3/A.§ (1) bekezdése értelmében közfeladat a jogszabályban meghatározott állami vagy önkormányzati feladat.

Jelen megállapodás célja, hogy az Önkormányzat – az Aetv. 6/B. § (1) bekezdésében foglalt együttműködési kötelezettségének teljesítése érdekében – jelen szerződésben meghatározott ingatlanok és ingóságok használatba adásával közreműködjön a Kórházzal az Önkormányzat illetékességi területén a területi védőnői ellátás működtetésében, amely alapvető közfeladatnak minősül.

**A fentiek előre bocsátását követően a Felek az alábbiakban állapodnak meg:**

### I. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Önkormányzat tulajdonát képezi a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti ingatlanok vagy ingatlanrészek (a továbbiakban: **Ingatlanok**) az ott megjelölt tulajdoni hányadban és viszonyok mellett. A Preambulumban megjelölt közfeladat ellátása céljára történő ingyenes használatba adással érintett ingatlan alaprajzát az 1. számú melléklet tartalmazza, melyen Felek – *amennyiben nem a teljes ingatlan kerül átadásra* – megjelölik az ingyenes használatba adással érintett részt.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy Önkormányzat tulajdonjoggal, vagy – *amennyiben az Önkormányzat nem rendelkezik tulajdonjoggal az Ingatlan felett* – az ingóság(ok) tényleges tulajdonosával kötött megállapodás alapján az ingóságok használatának átruházására vonatkozó joggal rendelkezik az Önkormányzat által 2023. június 30. napját megelőzően felvett, és az adott munkavégzési helyen védőnői feladatot ellátó védőnő által hitelesített leltárfelvételi jegyzőkönyv szerinti ingóságok (a továbbiakban: **Ingóságok**) vonatkozásában. A jelen pont szerinti leltárfelvételi jegyzőkönyv jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi.
- 1.3. Önkormányzat az Ingatlanokat és Ingóságokat a Preambulumban megjelölt közfeladat ellátása céljából Kórház ingyenes használatába adja, aki azokat használatba veszi.
- 1.4. Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával nyilatkozik, hogy nincs olyan harmadik fél, akinek joga, jogos érdeke a Felek közötti, Ingatlanok és Ingóságok biztosítására vonatkozó jogügylet létrejöttét korlátozná vagy megakadályozná, vagy amennyiben lenne ilyen harmadik fél, úgy Önkormányzat vállalja, hogy a jelen szerződés megkötésének időpontjáig az érintettet a jogügyletről tájékoztatja, és az

Ingatlanok, illetve Ingóságok Kórház általi ingyenes használata kapcsán a harmadik fél támogató nyilatkozatát beszerzi, erről Kórházat tájékoztatja és jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékleteként (3. számú melléklet) csatolja.

- 1.5. Önkormányzat az Ingatlanok birtokát 2023. július 1. napján, ismert és megtekintett műszaki állapotban, a szükséges és elválaszthatatlan tartozékaival együtt ruhazza át Kórház részére. Felek az Ingatlanok, illetve Ingóságok átadás-átvételéről jegyzőkönyvet vesznek fel.

## II. SZERZŐDÉS HATÁLYA

Jelen szerződést Felek 2023. július 1. napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra kötik.

### III. FELEK JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Kórház az Ingatlanokat, illetve Ingóságokat kizárólag a területi védőnői ellátás Önkormányzat illetékességi területén történő biztosítására, az azzal kapcsolatos feladatellátásra használhatja, azt harmadik személy használatába Önkormányzat engedélye nélkül nem adhatja és egyéb tevékenységre nem használhatja.
  - 3.2. Kórház köteles az Ingatlanokat a jó gazda gondosságával kezelni, állapotát megóvni, karbantartani. Felelős minden olyan kárért, amely ezen kötelezettsége elmulasztásából adódik, illetve rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. Amennyiben Kórház az Ingatlanokat és az abban található Ingóságokat a 3.1. pontban foglaltak ellenére Önkormányzat engedélye nélkül más részére használatba adja, abban az esetben azokért a károkért is felelős, amelyek e nélkül nem következtek volna be.
  - 3.3. Az Ingatlanok, illetve Ingóságok használata során az Önkormányzatnak vagy harmadik személynek Kórház által okozott károkért Kórház felel.
  - 3.4. Kórház gondoskodik az Ingatlanon belüli hulladék összegyűjtéséről és a megfelelő higiéniai szabályok betartásáról.
  - 3.5. Kórház vállalja, hogy az Ingatlanokat, illetve Ingóságokat érintő meghibásodások esetén haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül az Önkormányzat kapcsolattartóját írásban tájékoztatja. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel átadásra kerülő Ingóságok megsemmisülése vagy használhatatlanná válása esetén, azok pótlására Önkormányzat nem köteles.
- Az Ingóságok vagy azok egy részének megsemmisülése vagy használhatatlanná válása esetén Önkormányzat, Kórház ezirányú tájékoztatásának kézhezvételétől számított 8 napon belül nyilatkozik, hogy a megsemmisült vagy használhatatlanná vált dolog maradványát átveszi, vagy annak Kórház általi selejtezéséhez hozzájárul. Utóbbi esetben a megsemmisült vagy használhatatlanná vált dolog Kórház általi selejtezéséről készült jegyzőkönyvet, Kórház annak felvételétől számított 8 napon belül megküldi Önkormányzat részére.
- 3.6. Kórház az Ingatlanokban – *ide nem értve a mindennapos működés során esetlegesen bekövetkező, kisebb értékű karbantartási, javítási, esetlegesen festési munkálatokat* – valamennyi építési (korszerűsítési, átalakítási, bontási, kivitelezési stb.) munkát – *különösen, ha ezek elvégzése építésügyi hatósági engedély birtokában lehetséges* – kizárólag Önkormányzat írásos engedélyét követően végezhet el. Az Ingatlanokat érintő építési, felújítási munkák esetében a felmerülő költségek tekintetében a Felek külön megállapodást kötnek.
  - 3.7. Kórház az Önkormányzat Ingatlanokra és Ingóságokra vonatkozó ellenőrzését elősegíteni, és túrni köteles. Kórház köteles továbbá napszaktól függetlenül biztosítani és túrni Önkormányzatnak vagy az általa meghatalmazott személynek, vagy bármely közszolgáltatónak, illetve hatóságnak az Ingatlanba történő bejutását rendkívüli káresemény, illetőleg vészhelyzet fennállása miatt az Ingatlanon belül szükséges hibaelhárítás elvégzésének biztosítása esetén. Amennyiben Kórház képviselője az ilyen eseménynél nincs jelen, a belépésről a vészhelyzet megszűnése után Önkormányzat Kórházat haladéktalanul tájékoztatja.
  - 3.8. Kórház köteles Önkormányzatot bármely, az Ingatlanokkal, illetve Ingóságokkal kapcsolatos váratlan eseményről tájékoztatni.
  - 3.9. Kórház köteles jelen szerződés megszűnésekor az Ingatlanokat, illetve Ingóságokat – *azok átvett tartozékaival, berendezési és felszerelési tárgyaival együtt* – visszaszolgáltatni.

Az Ingóságok – vagyok azok egy részének – megsemmisülése vagy használhatatlanná válása esetén Felek a Ptk. lehetetlenülésre vonatkozó szabályait rendelik alkalmazni azzal, hogy Önkormányzat a megsemmisült vagy használhatatlanná vált dolgok maradványait a szerződés megszűnését megelőzően is követelheti.

- 3.10. Kórház köteles az általa átvett ingóságokról minden évben december 31-i fordulónappal az önkormányzat által kiküldött leltárív alapján mennyiségi leltárfelvételt készíteni, és az eszközök hiánytalan meglétét a leltáríveken aláírásával igazolni.
- 3.11. Az Ingatlanokban Kórház által elhelyezett tárgyakért, eszközökért Önkormányzat felelősséget nem vállal, azokra vonatkozóan a kárveszélyt Kórház viseli.
- 3.12. Kórház kötelessége Önkormányzat Ingatlanokra vonatkozó munka- és tűzvédelmi szabályzatok betartása, ill. betartatása. Bármilyen Kórház tevékenységére vonatkozó hatósági előírás megszegéséből keletkezett anyagi kár Kórházra terheli.
- 3.13. Kórház jelen szerződés aláírásával kifejezetten nyilatkozik arról és kötelezettséget vállal arra, hogy jelen megállapodás hatályának fennállása alatt az Ingatlanokon környezetkárosító tevékenységet sem ő, sem vele bármilyen jogviszonyban álló harmadik személy nem folytat.

Amennyiben ennek ellenére az Ingatlanok valamelyike a megállapodás hatályának fennállása alatt a Kórház vagy vele bármilyen jogviszonyban álló harmadik személy tevékenysége nyomán környezeti károsodást szenved, Kórház köteles a kármentesítést a károsodásról való tudomásszerzését követően haladéktalanul, saját költségén elvégezni vagy elvégeztetni, egyidejűleg a károsodás tényéről és a megtett intézkedésekről Önkormányzatot írásban értesíteni.

#### IV. KAPCSOLATTARTÁS

- 4.1. Felek a szerződés rendelkezéseinek érvényesülése érdekében egymással együttműködnek, és kölcsönösen segítik egymást. A szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesülését akadályozó körülményről Felek a lehető legrövidebb időn belül kötelesek egymást tájékoztatni.

Kapcsolattartó az Önkormányzat részéről:

Név:  
Tel.:  
E-mail:

Kapcsolattartó a Kórház részéről:

Név: Molnárné Tóth Magdolna Vármegyei Védőnői  
Szolgálat Osztályvezetője  
Tel.: 70/408-9443  
E-mail: molname.toth.magdolna@szzszbmk.hu

- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásról haladéktalanul, írásban tájékoztatják egymást és ennek elmaradásáért felelősséggel tartoznak. Bármelyik fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyben történő változás közöttük szerződésmódosítást nem igényel.

#### V. TITOKTARTÁS, ADATVÉDELEM

- 5.1. Felek rögzítik, hogy a szerződésben megadott személyes adataik kezelése a mindenkor hatályos jogszabályoknak – így különösen az Infotv., valamint az általános adatvédelmi rendelet (GDPR) rendelkezéseinek – megfelelően a szerződés teljesítéséhez szükségesek; kapcsolattartóik adatait a szerződés keretén belül, jogos érdekük alapján adják át egymásnak az adatkezelési célhoz szükséges mértékben és ideig. A kapcsolattartói adatok kezelése tekintetében a szerződéses felek önálló adatkezelőnek minősülnek.
- 5.2. Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat a szerződés időbeli hatályától függetlenül bizalmasan kezelik, azokat harmadik személy részére nem adják át, különös tekintettel az üzleti és egyéb titoknak minősülő adatokra, valamint – amennyiben a szerződés a Kórház által végzett, Preambulum szerinti közfeladatot is érinti – az egészségügyi adatokra. Jelen rendelkezés nem érinti a szerződés azon részeit, melyek a Kórház közfeladatot ellátó szerv jogállásából fakadóan az Infotv. alapján bárki számára hozzáférhető közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.

#### VI. SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

- 6.1. Jelen megállapodás megszűnik:

a. A Preambulumban meghatározott közfeladat megszűnésével;

- b. Közös megegyezéssel;
- c. a Kórház jogutód nélküli megszűnésével;
- d. az Önkormányzat rendkívüli felmondásával;
- e. jogszabályban meghatározott egyéb esetben;

6.2. Felek jelen megállapodás rendes felmondásának jogát kizárják.

6.3. Önkormányzat jelen megállapodást egyoldalú, írásbeli jognyilatkozatával jogosult azonnali hatállyal megszüntetni (rendkívüli felmondás) az Nvtv. 11. § (12) bekezdésében foglalt esetben.

## VII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

7.1. Felek az Ingatlanok, illetve Ingók használatával kapcsolatos költségek megosztásáról, illetve a Preambulumban megjelölt közfeladattal összefüggésben Önkormányzat által – az Aetv. 6/B. § szerinti együttműködése keretében – nyújtott egyéb szolgáltatásokról külön megállapodást kötnek.

7.2. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy – az ellátás biztonsága érdekében – a 7.1. pontban meghatározott megállapodás megkötéséig, 2023. június 30. napját követően is nyújtja a Preambulumban megjelölt közfeladat ellátásának zavartalan biztosításához szükséges – Önkormányzat által, 2023. június 30. napjáig is nyújtott – szolgáltatásokat/tevékenységeket, a Preambulumban megjelölt közfeladattal összefüggő szerződéseit továbbra is fenntartja és az abból eredő költségeket előlegezi.

Felek rögzítik, hogy a 7.1. pont szerinti megállapodásban rendelkezni fognak az Önkormányzat 7.2. pont szerinti kötelezettségvállalásával kapcsolatos többletköltségeinek megtérítéséről, valamint annak mértékéről.

7.3. Önkormányzat jelen megállapodás hatálybalépését követő hónaptól, a 7.1. pont szerinti külön megállapodás megkötéséig jogosult havonta előlegszámlát kiállítani a 7.2. pont szerinti kötelezettségvállalásából származó igazolt többletköltségeiről. Önkormányzat az előlegszámlával együtt megküldi az annak alapjául szolgáló számlákat, valamint az Önkormányzat többletköltségének számítását.

Önkormányzat tudomásul veszi, hogy Kórház a számlát az esetben fogadja be, amennyiben azon feltüntetésre kerül jelen szerződés Kórház által rávezetett iktatószáma, melyről Kórház a szerződés aláírását követően tájékoztatást ad Önkormányzat részére.

Kórház a költségtérítést a szabályszerűen kiállított, és ellenőrzést követően jóváhagyott számla alapján, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül, a számlán feltüntetett bankszámlaszámra, átutalás útján köteles kifizetni.

7.4. Felek a 7.1. pont szerinti külön megállapodás megkötésekor az előlegszámlákat felülvizsgálják és egymással elszámolnak.

7.5. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az Nvtv. alapján átlátható szervezetnek minősülnek és kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben erre vonatkozóan változás következik be, azt haladéktalanul a másik fél részére bejelentik.

7.6. Kórház nyilatkozza, hogy vállalja, hogy

- a. a jelen megállapodásban vagy jogszabályban esetlegesen előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti;
- b. az Ingatlant, illetve Ingóságokat jelen megállapodásban foglaltaknak és az Önkormányzat rendelkezéseinek, valamint a Preambulumban megjelölt célnak megfelelően használja;
- c. az Ingatlanok, illetve Ingóságok hasznosításában – a Kórházzal közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

7.7. Felek között a jelen szerződés tárgyát képező bármilyen ügy kapcsán felmerülő vita esetén a felek kölcsönösen megegyeznek abban, hogy tárgyalásokat kezdenek a békés rendezés érdekében. Abban az esetben, ha a Felek nem tudnak írásos megegyezésre jutni, a jogvita esetére Felek kikötik a Nyíregyházi Törvényszék, illetve a Nyíregyházi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

7.8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó mindenkor kötelező rendelkezések az irányadóak.

7.9. Jelen megállapodás 6 példányban jön létre melyből egyenlő részben illetik meg a példányszámok a

Feleket

Felek a szerződést kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írják alá.

Mellékletek:

1. számú melléklet: *Ingyenes használatba adott ingatlanok/ingatlan részek adatai;*
2. számú melléklet: *Leltárfelvételi jegyzőkönyv;*
3. számú melléklet: *Ingóságok tényleges tulajdonosainak Ingóságok ingyenes használatba adásához való hozzájárulásaik;*

Kelt: .....

**[Önkormányzat megnevezése]**

használatba adó  
képviselésében  
[...] polgármester

**Szabolcs-Szatmár-Bereg  
Vármegyei Oktatókórház  
használatba vevő  
képviselésében  
Dr. Szűcs Attila főigazgató**

Szakmai ellenjegyzés: \_\_\_\_\_  
Pénzügyi ellenjegyzés: \_\_\_\_\_  
Jogi ellenjegyzés: \_\_\_\_\_

**Nyírmeggyes Község Önkormányzat Polgármesterétől**  
**4722. Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.**  
Telefon: (44) 409-750; meggyes@nyirmeggyes.hu

Száma: MEG/240-1-1...../2023.

*Készítette:*  
Bor Szabina jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

- Képviselő-testülethez -

**a Nyírmeggyesi Református Egyházközség részére történő támogatás nyújtására.**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A Képviselő-testület 2/2015. (II. 17.) önkormányzati rendeletében rendelkezik az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról. Ezen rendeletben kerültek szabályozásra a támogatás nyújtásának alapelvei, a támogatás odaítélésének eljárási rendje. A rendelet értelmében a Képviselő-testület dönt a 100.000,- Ft értékhatárt meghaladó támogatás megállapításáról.

A **2023. évi elfogadott költségvetési rendelet szerint civil szervezetek, egyházak, magánszemélyek részére 900.000,- Ft keretösszeg került betervezésre támogatási célokra.**

A Református Katolikus Egyházközség lelkipásztora a csatolt kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, mely szerint a templom kerítés felújításának elvégzéséhez támogatás nyújtását kéri.

*Kérem, hogy a Képviselő-testület döntsön fenti szervezet támogatásáról és annak összegéről.*

Nyírmeggyes, 2023. június 29.



*Szőkéné Vadon Edit*  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Az előterjesztéshez tartozó mellékletek:

- Kérelem (1 db, 1 oldal)
- Határozat-tervezet (1 db, 1 oldal)
- Támogatási szerződés tervezet (1 db, 2 oldal)

TERVEZET!

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

...../2023. (.....)

**önkormányzati határozata**

**a Nyírmeggyesi Református Egyházközség részére nyújtandó támogatásról.**

A Képviselő-testület:

- 1) **megvitatta** a Nyírmeggyesi Református Egyházközség részére nyújtandó támogatásról szóló előterjesztést.
- 2) **elhatározta**, hogy  
**„A” változat**
  - a) a Nyírmeggyesi Református Egyházközség részére ..... Ft (azaz ..... forint) összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt 2024. január 31. napjáig történő elszámolási kötelezettség mellett.
  - b) a támogatás fedezetére a 2023. évi önkormányzati költségvetésében..... Ft összegű fedezetet biztosít, a működési célú pénzeszközátadás terhére.

**„B” változat**

nem nyújt támogatást a Nyírmeggyesi Református Egyházközség részére.

- 3) **utasította** a Polgármestert, hogy a támogatás biztosítására vonatkozó megállapodást (az előterjesztéshez mellékelte tartalommal) kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. július ....

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben)
- 2) Jegyző (helyben)
- 3) Pénzügyi Ügyintéző (helyben)
- 4) Nyírmeggyesi Református Egyházközség (székhelyén)

Szókéné Vadon Edit  
polgármester

Bor Szabina  
jegyző

Ügyirat száma: MEG/...../2023.

### Támogatási szerződés (megállapodás)

amely létrejött egyrészről **Nyírmeggyes Község Önkormányzat** (4722 Nyírmeggyes, Petőfi u 6.; *képviseli* : Szőkéné Vadon Edit polgármester ; a továbbiakban: *támogató*),  
másrészről **Nyírmeggyesi Református Egyházközség** (4722. Nyírmeggyes, Rákóczi u 1.; *képviseli*:  
*Pótor László református lelképásztor*; adószám: ..... *bankszámla száma*:  
.....; a továbbiakban: *kedvezményezett*) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A támogató a 6/2023. (II. 15.) költségvetési rendeletben (a továbbiakban: *Ör.*) meghatározott 2023. évi költségvetési keret terhére ..... Ft, azaz ..... Ft vissza nem térítendő működési támogatást biztosít a kedvezményezett részére.
2. A *kedvezményezett* a támogatást a Nyírmeggyesi Református Egyházközség a templom kerítésének felújításának finanszírozására használhatja fel.
3. A vissza nem térítendő támogatást *kedvezményezett* az Önkormányzat pénztárából veheti fel:
  - ..... Ft-ot .....-ig.
4. A *kedvezményezett* a támogatás felhasználásáról 2024. január 31-éig köteles a Képviselő-testület felé – a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Csoportja útján – hiánytalanul, a pénzügyi teljesítésről tételesen elszámolni, valamint arról írásban is részletesen beszámolni (a továbbiakban együtt: *elszámolás*). Az elszámolás mellékleteként a számviteli előírásoknak megfelelően kiegyenlített számlák hitelesített másolatát, illetve a kifizetést igazoló egyéb dokumentumokat, számlát helyettesítő bizonylatokat a *támogató* részére a pénzügyi elszámolás keretében át kell adni. Amennyiben a Képviselő-testület erre igényt tart, úgy ülésén a kedvezményezett szóbeli tájékoztatást is köteles adni a támogatás felhasználásáról, annak a működésre gyakorolt hatásáról.
5. Ha a kedvezményezett elszámolási kötelezettségének a megszabott határidőig egyáltalán nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy az elmulasztott határidőtől számított nyolc napon belül – öt munkanapos teljesítési határidő megjelölésével – a Polgármester igazolható módon felhívja az elszámolás teljesítésére, vagy a hiánypótlásra. Az elszámolási kötelezettség felhívás ellenére történt teljes elmulasztása esetén a folyósított teljes támogatási összeget a Kedvezményezett az Ör. szerint köteles visszafizetni a Támogató számára.
6. Ha a szabályszerű elszámolás benyújtása, míg nem megfelelően benyújtott elszámolás esetén a hiánypótlás teljesítése, vagy a hiánypótlásra történő felhívásban megjelölt teljesítési határidő eredménytelen eltelte után a lefolytatott elszámolási eljárás során megállapításra kerül a jogszabálysértő, vagy a nem rendeltetésszerű felhasználás, úgy a támogatás számadással alá nem támasztott hányadát kell a kedvezményezettnek a költségvetési támogatások visszafizetésére vonatkozó szabályok szerint visszafizetnie.
7. Amennyiben a *kedvezményezett* nem tesz eleget a támogatási szerződésben rögzített határidőig az elszámolási kötelezettsége hiánytalan teljesítésének, úgy a *támogató* a további támogatást és finanszírozást felfüggeszti. (A költségvetési támogatásokra a 2011. évi CXCV. törvény VI. fejezetében foglaltak az irányadóak.)
8. A *támogató* a benyújtott számadást felülvizsgálja és tételesen ellenőrzi, megállapításait jegyzőkönyvben rögzíti. A *támogató* a támogatás rendeltetésszerű felhasználását a helyszínen ellenőrizheti.
9. A támogatásra vonatkozó közzétételi kötelezettséget az Ör. szerint kell teljesíteni.
10. Amennyiben a kedvezményezett elszámolási kötelezettségének a hiánypótlásra történt felhívás, vagy visszafizetési kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére sem, vagy nem megfelelő

módon, vagy nem határidőben tesz eleget, úgy a szerződésében a támogatás elszámolására meghatározott naptól számított három évig újabb – az Ör. alapján nyújtható – támogatásban nem részesülhet.

11. A *kedvezményezett* kinyilatkozza, hogy:

- a) az Ör. rendelkezéseit megismerte, s azokat magára nézve irányadónak tekinti.
- b) az e szerződésben foglalt feltételeket, meghatározottakat vállalja, illetve elfogadja, s magára nézve kötelező erejűnek tekinti.

Kelt, Nyírmeggyes, 2023. július ....

.....  
*támogató*

.....  
*kedvezményezett*

NYÍRMEGGYESI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG  
LELKÉSZI HIVATALA  
4722 Nyírmeggyes, Rákóczi F. u. 1. Tel: 44/ 452-189  
E-mail: [potor.laszlo@gmail.com](mailto:potor.laszlo@gmail.com)

Iktatószám: 126/2023. sz.

Tárgy: támogatási kérelem a  
templom kerítésének a  
felújítására

**Tisztelt Polgármester Asszony!  
Tisztelt Képviselő Testület!**


A Nyírmeggyesi Református Egyházközség Presbiterium a 2023. évben a templom kerítésének a felújítását tűzte ki célul.

Május 6-án kezdtük el a munkát, amit lehet a gyülekezet tagjaival végezzük el önkéntes munkával. Több, mint hatvan év után nagyon időszerűvé vált a kerítéselemek cseréje, valamint van egy olyan rész, ahol eddig csupán drótkerítés volt, s a betonrésznél is sok helyen van javítani való.

Ennek a munkának az elvégzéshez kérjük tisztelettel a támogatást, hiszen községünk ékessége is a faluközpontban levő szépen felújított templom a kerítéssel együtt.

Polgármester Asszony és a Képviselő Testület életére Isten gazdag áldását kívánjuk.

Imádságos szeretettel és tisztelettel:



Talabos Endre főgondnok - Pótor László református lelkipásztor

Nyírmeggyes, 2023. június 18.

Nyírmeggyes Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala		
Érkezett: ..... év <b>2023-06-19</b> hó ..... nap		
Száma: <b>NEH 249-1/2023</b>	Melléklet:	
Előírat:	Utóírat:	Előadó:

Száma: MEG/240-.../2023.

Készítette: Bor Szabina jegyző 

## ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

az Önkormányzat tulajdonában lévő nyírmeggyesi 1055/17 helyrajzi számú beépítetlen belterületi ingatlan eladására vonatkozó szándékról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A nyírmeggyesi 1055/17 (1302 m<sup>2</sup> területű) belterületi ingatlan (amely a természetben Nyírmeggyes, Zöldfa utca végén helyezkedik el) az Önkormányzat tulajdonában van. Erdei Bence mátészalkai lakos az előterjesztéshez mellékelt kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, mely szerint a Zöldfa utca végén található építési telkek közül megvásárolná az első saroktelket, építkezés céljából.

Az Ingatlan az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló módosított 9/2012. (VII. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **Vagyonr.**) „Üzleti vagyon (Forgalomképes vagyonelemek)” címet viselő 3. mellékletében szerepel.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) szerint:

„13. § (1) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.”

„16. § (1) Az e törvényben meghatározott elvek mentén

a) ..

..

c) az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás részletes szabályait a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény, állapítja meg”

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) szerint:

„107. § A helyi önkormányzatot - törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

108. § (1) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása csak e törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.”

„108/A. § (1) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 13. § (1) bekezdése szerinti versenyeztetés mellőzhető:

a) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon gazdasági társaság részére, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátásakor,

- b) a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon állam részére történő értékesítése vagy állammal kötött csereügylet esetén és  
c) a helyi önkormányzat tulajdonában lévő társasági részesedés vagy ingatlan cseréje esetén.”

**A Vagyonr. szerint:**

„7. § (6) **A bruttó 10 millió forint forgalmi érték feletti, a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyont** és egyéb önkormányzati vagyont elidegeníteni, a használat, illetve hasznosítás-, illetve tulajdonjogát átengedni, átruházni csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.”

„8. § (1) Az önkormányzati vagyon elidegenítésére tett javaslatot – az (1a) bekezdésben foglaltak kivételével - csak szakértő által készített forgalmi értékbecsléssel megalapozva lehet előterjeszteni a Képviselő-testület felé.

(1a) Mellőzhető a szakértő által készített forgalmi értékbecslés, ha az ingatlan nyilvántartási értéke az 1 millió forintot nem haladja meg. Ebben az esetben az ingatlan értékét a nyilvántartási érték figyelembevételével kell megbecsülni.

(2) Amennyiben a földterület vagy épület piaci értéken történő értékesítése az értékbecslő által megállapított áron nem lehetséges, a Képviselő-testület a megállapított árhoz képest alacsonyabb áron az ingatlant értékesítheti.

„15. § (1) **A Képviselő-testület dönt a nem törzsvagyon körébe tartozó ingatlanvagyonról**, valamint a bruttó 1.000.000,- Ft-ot elérő, vagy azt meghaladó egyedi forgalmi értékű önkormányzati ingóvagyon szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, és gazdasági társaságba történő beviteléről, továbbá a róluk való rendelkezési jognak bármilyen más változásáról, ide nem értve a (2) bekezdés b) pontjában foglalt bérbeadás, vagy használatba adás esetét.

(2) A Polgármester dönt:

a) – az ingatlanvagyon kivételével – az (1) bekezdésben meghatározott esetekben, ha az ingóvagyon bruttó egyedi forgalmi értéke nem éri el az ott meghatározott mértéket;

b) – a Képviselő-testület külön határozatában meghatározott keretfeltételek között – az (1) bekezdés szerinti ingatlanok és ingóságok egy évet meg nem haladó bérbe,- vagy használatba adásáról.

(3) **Az építési telkek, vagy az idegen tulajdonban lévő építmények (családi házak) alatti önkormányzati földterületek értékesítésének feltételeit a képviselő-testület külön határozatban állapítja meg.** Az elidegenítésről a telekigénylők számára igény bejelentési sorrendben, a családi ház tulajdonosok részére a felépítményen fennálló tulajdoni arányuknak megfelelően a jogügylet bonyolultságától függően a polgármester megbízott ügyvéd közreműködésével gondoskodik.”

**A Vagyonr. 8. § (1) bekezdése alapján az ingatlan elidegenítésének szándéka esetén szükséges szakértő által elkészített forgalmi értékbecslés beszerzése, így amennyiben a Képviselő-testület értékesíteni kívánja az Ingatlant, úgy szükséges az említett forgalmi értékbecslés beszerzése.**

Fentiek alapján terjesztem a Képviselő-testület elé a csatolt határozat-tervezetet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, s hozza meg döntését.

Nyírmeggyes, 2023. június 29.



*Szőkéné Vadon Edit*  
Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

**Mellékletek:**

- Határozat-tervezet (1 db, 1 oldal)
- Kérelem (1 db, 1 oldal)

TERVEZET!

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

.../2023. (.....)

**önkormányzati határozata**

**az Önkormányzat tulajdonában lévő nyírmeggyesi 1055/17 helyrajzi számú beépítetlen belterületi ingatlan eladására vonatkozó szándékról.**

A Képviselő-testület:

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nvt.**) és a Mötv., valamint az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló módosított 9/2012. (VII. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **Vagyonr.**) rendelkezéseire –

1) **megismerte és megtárgyalta** az Önkormányzat tulajdonában lévő nyírmeggyesi 1055/17 helyrajzi számú beépítetlen belterületi ingatlan eladására vonatkozó szándékról szóló előterjesztést, valamint Erdei Bence mátészalkai lakos által benyújtott kérelmet.

2) az 1) pontban foglaltakat figyelembe véve

**„A” változat:**

nem kívánja értékesíteni ingatlant.

vagy

**„B” változat:**

értékesíteni kívánja az ingatlanokat.

**Ezért megbízta** a Polgármestert, hogy:

a) az ingatlanok elidegenítéséhez szükséges szakértő által elkészített forgalmi értékbecslést szerezzze be.

b) az a) pontban foglalt értékbecslés beszerzését követően az elidegenítésre tett javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület felé.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** az a) pont esetében 2023. augusztus 31.

a b) pont esetében: a forgalmi értékbecslés beszerzését követő testületi ülés ideje.

**A határozatot kapiák:**

- 1) Polgármester (helyben),
- 2) Jegyző (helyben)
- 3) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben),
- 4) Erdei Bence (elektronikus úton)

Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Bor Szabina  
jegyző

Telekkel kapcsolatos kérelem

Tárgy: Telekkel kapcsolatos kérelem  
Feladó: Erdei Bence <bence.erdei@icloud.com>  
Dátum: 2023. 06. 26. 22:35  
Címzett: meggyes@nyirmeggyes.hu

Csatoltan küldöm a bescannelt kérelmet.

Tisztelt Önkormányzat! Tisztelt Jegyző Nő!

Erdei Bence vagyok, mátészalkai lakos. A szüleim, nagyszüleim nyírmeggyesi származásúak. Érdekelne a Zöldfa utca végén található önkormányzati tulajdonban lévő telek. Szeretném megvásárolni főleg az első saroktelket, építkezés céljából. Az összeg, amire gondoltam kb. 1.500.000 forint lenne. A telekkel kapcsolatban több információt is szeretnék megtudni.

Várom válaszukat és döntésüket!

Mátészalka, 2023.06.26

Tisztelettel:

*Erdei Bence*

Erdei Bence

Nyírmeggyes Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala		
Érkezett: ..... év 2023 -06- 27 ..... hó ..... nap		
Száma: MEG/1519-11/2023	Melléklet:	
Előírat:	Utóírat:	Előadó:

